



Werkliste: Industrie- und Gewerbebauten

- 35. Neubau "SHI"-Systemgastronomie auf dem EURONICS Parkplatz**
 - Kaiserswerther Str.95b in Ratingen -
 Bestandsanalyse, Entwurfs-, Genehmigungsplanung, Beratung bei der Realisierung
 Bauherr: Familie Said 2011 - 13
- 34. Einbau Musterbauwerkstatt in Werkhalle**
 - Harkortstr. 17 in Ratingen Tiefenbroich -
 Entwurfs-, Genehmigungs- und Ausführungsplanung,
 entwurfsgleitende Kostenermittlung, Bauleitung und Projektmanagement,
 Projektsprache: Englisch und deutsch
 Bauherren: NSK Deutschland GmbH 2012 - 13
- 33. Errichtung einer Kaltlagerhalle**
 - Robert-Zapp-Str.7 in Ratingen Tiefenbroich -
 Entwurfsplanung, Genehmigungsplanung
 Bauherr: PRAXAIR SURFACE TECHNOLOGIES GmbH 2012
- 32. Erweiterungsbau für eine Autobusgarage**
 - Mündelheimer Weg 10 in Düsseldorf Lichtenbroich -
 Bestandsanalyse, Entwurfs-, Genehmigungs- und Ausführungsplanung,
 entwurfsgleitende Kostenermittlung, Bauleitung und Projektmanagement
 Bauherr: Adorf GBR 2011 ►
- 31. Errichtung einer stationären Gastankanlage**
 - Robert-Zapp-Str.7 in Ratingen Tiefenbroich -
 Entwurfsplanung, Genehmigungsplanung
 Bauherr: PRAXAIR SURFACE TECHNOLOGIES GmbH 2011
- 30. Umnutzung, Umbau von Büroflächen in Lagerflächen**
 - Gothaer Str.20 in Ratingen -
 Bestandsanalyse, Entwurfs-, Genehmigungs- und Ausführungsplanung,
 entwurfsgleitende Kostenermittlung, Bauleitung und Projektmanagement
 Bauherr: Sentinel Euro Real Estate GmbH vertr.durch IDN Consulting GmbH 2010 - 11
- 29. Umnutzung und Umbau Schaltstation in Autoräderwerkstatt mit Lager**
 - Kaiserswerther Str.76 in Ratingen -
 Bestandsanalyse, Projektentwicklung, Entwurfs-, Genehmigungs- und Ausführungsplanung
 Bauherr: Herr El Yaouti 2010
- 28. Neubau Logistikcenter mit Produktionshalle & Bürobauten**
 - Verschiedene Standortanalysen-
 Projektentwicklung, Entwurfsplanung, entwurfsgleitende Kostenermittlung,
 Baugrundstückanalysen, 3-Animationen, Vorprojektierung, baurechtliche Klärung
 Projektsprache: Englisch und deutsch
 Bauherr: NSK PRECISION GMBH 2009
- 27. Erweiterungsbau einer Produktionshalle**
 - Lilienthalstraße 7-11 in Bitburg-
 Entwurfs-, Genehmigungs- und Ausführungsplanung
 in Zusammenarbeit mit den Büro Meyer
 Bauherr: RIKU GmbH 2008
- 26. Errichtung einer Kaltlagerhalle Errichtung Gefahrstofflager im Außenbereich**
 - Robert-Zapp-Str.7 in Ratingen Tiefenbroich -
 Entwurfsplanung, Genehmigungsplanung
 Bauherr: PRAXAIR SURFACE TECHNOLOGIES GmbH 2008



Werkliste: Industrie- und Gewerbebauten

- 25. Neubau Fachmarktportal & Lagerhalle, Erweiterung Markthallen, energetische Sanierung**
 - Kaiserswerther Straße 95 an der Westtangente in Ratingen -
 Projektentwicklung, Varianten-Entwurfsplanung, Wirtschaftlichkeitsuntersuchung
 für Photo-Volatikanlage über den Südsheds, entwerfsbegleitende Kostenermittlung,
 Genehmigungs-und Ausführungsplanung, Innenraumplanung, Planung der Werbeanlagen,
 Vorbereitung und Mitwirkung bei den Vergaben, Bauüberwachung, Projektsteuerung
 Besonderheit: Altlastensanierung, Realisierung bei laufendem Fachmarktbetrieb,
 herbeiführen wasserrechtlicher Genehmigung, Sanierung Grundleitungen
 in Zusammenarbeit mit den Büros Rassek, Mortell und Feierabend
[Status der Heizkosten seit Fertigstellung bis heute: 0,00 = Keine Heizkosten](#)
 Bauherr: Delphinus Delphis GmbH 2007 - 10
- 24. Errichtung Vordachanlage mit Faltenschleusen "LKW-Andockterminals"**
 - Sandstr. 23 in Ratingen -
 Bestandsanalyse, ausführungsorientierte Entwurfsplanung, Genehmigungsplanung
 entwerfsbegleitende Kostenermittlung, Ausführungsplanung, Projektmanagement
 in Zusammenarbeit mit dem Büro Ochott
 Bauherr: UPM-RAFLATAC GmbH 2007 - 08
- 23. Neubau einer Kaltlagerhalle**
 - Am Rosenbaum 20 in Ratingen Homberg -
 Bestandsaufnahme, Entwurfsplanung, Genehmigungsplanung
 Bauherr: Liersch Verwaltungsgesellschaft 2007
- 22. Realisierungsstudie Lagererweiterung mit Ladehofüberdachung**
 - Kaiserswerther Str. / Westtangente in Ratingen -
 Ausführungsorientierte Entwurfsplanung, entwerfsbegleitende Kostenermittlung
 Bauherr: Delphinus Delphis GmbH 2006
- 21. Einbau eines aufgestellten Schichtleiterbüros in die Produktionshalle**
 - Sandstr. 23 in Ratingen -
 Bestandsanalyse, Entwurfs-, Genehmigungs-und Ausführungsplanung,
 entwerfsbegleitende Kostenermittlung, Bauleitung und Projektmanagement,
 Projektsprache: Englisch und deutsch
 Bauherr: UPM-RAFLATAC GmbH 2005
- 20. Errichtung einer Garagenhalle für OLDTIMER**
 - Fröbelstr. 2 in Düsseldorf -
 Entwurfs- und Genehmigungsplanung
 Bauherr: Stephan Müller 2005
- 19. Umnutzung Lagerhalle in Autoelektronik-Einbaucenter**
 - Kaiserswerther Str. 95 / Westtangente in Ratingen -
 Bestandsanalyse, Entwurfs-, Genehmigungs-und Ausführungsplanung,
 Bauherr: Delphinus Delphis GmbH 2004
- 18. Umbau-und Erweiterung von Produktionsgebäuden**
 - Simmerner Str.7 in Stromberg -
 Generalbebauungsplan, Entwurfs-, Genehmigungsplanung für Empfangsbau
 in Zusammenarbeit mit den Büros Meyer
 Bauherr: Prinz GmbH 2003
- 17. Neubau einer Montagehalle mit Sozial-und Büroräumen für eine Autoglaserei**
 - Kaiserswerther Straße 95 / Westtangente in Ratingen -
 Entwurfsplanung, entwerfsbegleitende Kostenermittlung,
 Genehmigungs-und Ausführungsplanung,
 Bauleitung und Projektmanagement
 Bauherr: Delphinus Delphis GmbH 2003 - 04



Werkliste: Industrie- und Gewerbebauten

- 16. Umnutzung einer Lagerhalle zu einer Veranstaltungshalle**
 - Am Sportplatz 5 in Ratingen -
 Bestandsanalyse, Entwurfs-, Genehmigungs- und Ausführungsplanung
 entwurfsgleitende Kostenermittlung
 Bauherr: Borth competence in events 2002
- 15. Umbau und Modernisierung eines Gewerbeparks**
 - Halskestr./Harkortstr. „YELLOW PARC“ jetzt „AIRCOM PARC“ in Ratingen -
 Bestandsaufnahme, Entwurfs-, Bauantragsplanung,
 Bauleitung und Projektmanagement
 in Zusammenarbeit mit den Büros Insignia, CB Richard Ellis und Zeppenfeld
 Projektsprache: Englisch und deutsch
 Bauherr: YELLOW PARK(Euroinvest)LIMITED 2002 - 03
- 14. Umnutzung eines Ladenlokals in ein Schnellrestaurant**
 - Heiligenhauser/ Bahnhof Str. „Hösel-Center“ in Ratingen -
 Bestandsanalyse, Entwurfsplanung, Genehmigungsplanung
 Bauherr: Familie Geyik 2002
- 13. Erweiterung von Verkaufsflächen durch Umnutzung**
 - Kaiserswerther Str. / Westtangente in Ratingen -
 Bestandsanalyse, Entwurfs-, Genehmigungs- und Werkplanung,
 entwurfsgleitende Kostenermittlung
 in Zusammenarbeit mit den Büros Feierabend, Dr.Kollmeier und Rassek
 Bauherr: Delphinus Delphis GmbH 2002 - 03
- 12. Realisierungsstudie Errichtung eines Gewerbeparks mit Bürogebäuden**
 - Anna-Schlinkheider-Straße in Ratingen -
 Projektentwicklung, Entwurfsplanung, entwurfsgleitende Kostenermittlung
 Bauherr: Stromberg GbR 2001
- 11. Erweiterungsbau eines Produktionsgebäudes**
 - Lilienthalstraße 7-11 in Bitburg-
 Entwurfs-, Genehmigungs- und Ausführungsplanung
 in Zusammenarbeit mit den Büros Meyer und Zeppenfeld
 Bauherr: RIKU GmbH 2001 – 02
- 10. Neubau- und Erweiterung eines Büro- und Produktionsgebäudes**
 - Kruppstraße 12 in Langenfeld -
 Bestandsanalyse, Entwurfs-, Genehmigungs-, Innenraum- und Ausführungsplanung,
 Vergabe, Bauleitung und Projektmanagement
 in Zusammenarbeit mit den Büros Zeppenfeld und Meyer
 Bauherr: Pröpper Galvanik GmbH 1999 - 01
- 09. Umbau und Verlagerung des Sozialraumtrakts**
 - Sandstr. 23 in Ratingen -
 Bestandsanalyse, Entwurfs-, Genehmigungs- und Ausführungsplanung,
 entwurfsgleitende Kostenermittlung, Vergabe, Bauleitung und Projektmanagement,
 in Zusammenarbeit mit dem Büro Zeppenfeld,
 Projektsprache: Englisch und deutsch
 Bauherr: Raflatac GmbH 2000 - 01
- 08. Errichtung einer Wareneingangshalle mit Betriebsbüros**
 - Sandstr. 23 in Ratingen -
 Bestandsanalyse, Entwurfs-, Genehmigungs- und Ausführungsplanung,
 entwurfsgleitende Kostenermittlung, Vergabe, Bauleitung und Projektmanagement,
 in Zusammenarbeit mit den Büros Zeppenfeld und Rassek.
 Projektsprache: Englisch und deutsch
 Bauherr: Raflatac GmbH 2000 - 01



Werkliste: Industrie- und Gewerbebauten

- 07. Umbau- und Anbindungsvorhaben zweier Werkhallen**
 - Haberstraße 22-24 in Velbert -
 Bestandsanalyse, Entwurfs-, Genehmigungs- und Ausführungsplanung
 Vergabe, Bauleitung in Zusammenarbeit mit den Büros Zeppenfeld und Meyer
 Bauherr: KROSTA Stanztechnik GmbH 1999 - 01
- 06. Umnutzung von Lagershallen in Verkaufsräume**
 - Kaiserswerther Str. 95/ Westtangente in Ratingen -
 Bestandsanalyse, Entwurfs-, Genehmigungs- und Ausführungsplanung
 Bauherr: Johann+Wittmer worldwide electronic shopping RED ZAC 1999
- 05. Neubau eines Palettenlagers**
 - Lilienthalstraße 7 -11 in Bitburg -
 Entwurfs-, Genehmigungs- und Ausführungsplanung
 in Zusammenarbeit mit den Büros Meyer und Meyer
 Bauherr: RIKU GmbH 1998
- 04. Neubau einer überdachten LKW-Ladeanlage**
 - Höferstraße 3-15 in Velbert -
 Bestandsanalyse, Entwurfs- und Genehmigungsplanung, Projektmanagement
 in Zusammenarbeit mit den Büros Schmidt und Meyer
 Bauherr: Ewald Witte GmbH & Co. KG 1995 - 97
- 03. Umbau- und Modernisierung von Schichtarbeiter-Sozialräumen**
 - Höferstraße 3 -15 in Velbert -
 Bestandsaufnahme, Entwurfs- und Innenraumplanung
 in Zusammenarbeit mit dem Büro Meyer
 Bauherr: Ewald Witte GmbH & Co. KG 1995 - 96
- 02. Um- und Erweiterungsbau von Probe- und Lagerräumen**
 - Volkardeyer Straße 1a in Ratingen Eckamp-
 Bestandsaufnahme, Entwurfs-, Genehmigungs- und Ausführungsplanung, Baubetreuung
 in Zusammenarbeit mit dem Büro Köhne
 Bauherr: Play-Back-Line-Jochen Zurlo 1993 - 96
- 01. Umbau von Verkaufsräumen „ Jacadi Kindermode “**
 - Bahnstraße 16 in Düsseldorf -
 Entwurfs- und Genehmigungsplanung
 in Zusammenarbeit mit dem Büro Meyer
 Bauherr: Victoria Versicherungs-AG 1994